

УТВЕРЖДЕНО
на заседании Ученого совета
НАО «КазНУ им. аль-Фараби».
Протокол № 10 от 23.05.2022 г.

**Программа вступительного экзамена
для поступающих в докторантуру
на группу образовательных программ
D128 – «Землеустройство»**

1. Общие положения.

1. Программа составлена в соответствии с Приказом Министерства образования и науки Республики Казахстан от 31 октября 2018 года № 600 «Об утверждении Типовых правил приема на обучение в организации образования, реализующие образовательные программы высшего и послевузовского образования» (далее – Типовые правила).

2. Вступительный экзамен в докторантуру состоит из написания эссе, сдачи теста на готовность к обучению в докторантуре (далее - ТГО), экзамена по профилю группы образовательных программ и собеседования.

Блок	Баллы
1. Эссе	10
2. Тест на готовность к обучению в докторантуре	30
3. Экзамен по профилю группы образовательной программы	40
4. Собеседование	20
Всего проходной	100/75

3. Продолжительность вступительного экзамена - 4 часа, в течение которых поступающий пишет эссе, проходит тест на готовность к обучению в докторантуре, отвечает на электронный экзаменационный билет. Собеседование проводится на базе вуза отдельно.

2. Порядок проведения вступительного экзамена.

1. Поступающие в докторантуру на группу образовательных программ D128 - «Землеустройство» пишут проблемное / тематическое эссе. Объем эссе – не менее 250-300 слов.

2. Электронный экзаменационный билет состоит из 3 вопросов.

Темы для подготовки к экзамену по профилю группы образовательной программы.

Дисциплина «Планирование и организация рационального использования земель и их охрана»

Основы землеустройства. Цели, задачи, современные подходы к землеустройству. Земля как природный ресурс, средство производства и пространственный базис размещения всех отраслей экономики. Земля как объект социально-экономических отношений. Земельные ресурсы Республики Казахстан и их использование. Юридическо-правовые основы землеустроительных отношений. Понятие земельный фонд и земельный кадастр. Земельный строй и земельные реформы. Закономерности развития землеустройства. Свойства земли, учитываемые при землеустройстве. Природные и социально-экономические условия, учитываемые при землеустройстве. Эффективность и экономическое обоснование мероприятий по организации рационального использования и охране земли.

Современное землеустройство в мире и составные части системы землеустройства в Республике Казахстан. Нормативное правовое регулирование проведения землеустройства. Землеустроительная документация. Организация и порядок проведения землеустройства.

Планирование и организация рационального использования. Основные виды и содержание работ при планировании и организации рационального использования земель и их охраны. Генеральная схема земельных ресурсов Республики Казахстан. Схемы землеустройства области, района. Целевые комплексные программы АПК в РК и рациональное использование земельных ресурсов. Схемы использования и охраны земель. Методика разработки мероприятий по охране земельных ресурсов в схемах землеустройства. Эффективность реализации схемы землеустройства.

Дисциплина «Экономико-математические методы и модели в землеустройстве»

Понятие модели и моделирования. Типы, виды и классы математических моделей, применяемых в землеустройстве. Место математической статистики в землеустроительных работах. Статистические характеристики и виды статистических наблюдений.

Виды производственных функций и способы их представления. Расчёт параметров производственных функций. Оценка производственных функций с использованием методов корреляционно-регрессионного анализа. Экономические характеристики производственных функций и их использование в землеустройстве.

Оптимизационные математические методы и модели. Распределительный метод линейного моделирования. Симплексный метод линейного программирования. Динамическое и параметрическое моделирования. Сетевые модели.

Дисциплина «Землеустроительное проектирование»

Межхозяйственное землеустройство. Объект, предмет, методы и принципы землеустроительного проектирования.

Понятие о межхозяйственном землеустройстве. Принципы и причины проведения межхозяйственного землеустройства. Разновидности, формы и задачи межхозяйственного землеустройства.

Содержание межхозяйственного землеустройства при организации землевладений и землепользований сельскохозяйственных организаций. Упорядочение существующих землевладений и землепользований сельскохозяйственных организаций.

Виды несельскохозяйственных землепользований. Характеристика и особенности землеустройства предприятий несельскохозяйственного назначения. Особенности землеустроительного проектирования этих предприятий. Системы землеустроительного и градостроительного проектирования. Землеустроительный процесс. Землеустроительные органы.

Рекультивация и землевание нарушенных земель при межхозяйственном землеустройстве. Ограничения и обременения в использовании земельных участков и их учёт при межхозяйственном землеустройстве.

Понятие межевания земель, его цели и содержание. Методы межевания земель. Требования к установлению границ земельных участков и их оформлению на местности. Межевой план: назначение и содержание.

Внутрихозяйственное землеустройство. Понятие и задачи внутрихозяйственного землеустройства. Составные части и элементы проекта внутрихозяйственного землеустройства. Размещение производственных подразделений и хозяйственных центров. Размещение внутрихозяйственных магистральных дорог, инженерных сооружений и объектов общехозяйственного назначения. Понятие, задачи и содержание организации угодий и севооборотов. Задачи и содержание устройства территории севооборотов. Устройство территории многолетних насаждений. Устройство территории пастбищ. Устройство территории сенокосов. Осуществление проектов внутрихозяйственного землеустройства.

Задачи и содержание рабочего проекта. Объекты и стадии рабочего проектирования. Виды рабочих проектов и их классификация. Понятие, значение и виды сметной документации в рабочем проектировании. Нормативно-информационная база для сметно-финансовых расчётов. Способы и порядок осуществления рабочих проектов по использованию и охране земель.

3. Список использованных источников.

Основная:

1. Волков, С. Н. Проектирование и экономическая оценка мероприятий по повышению плодородия почв при внутрихозяйственном землеустройстве сельскохозяйственных организаций: / С.Н. Волков. – М.: ГУЗ, 2017. – 216 с.

2. Қырықбаев Ж. Қ., Оспанова А. А. Отарлық мал шаруашылығы аймағындағы жерге орналастыру. – Алматы, «Эверо», 2017, 80б.

3. Волков, С.Н. Землеустройство: учеб. пособ.: в 9 т. / С.Н. Волков. – М.: Колос, 2001–2009 Т.1: Теоретические основы землеустройства. – 496 с. Т.2: Землеустроительное проектирование. Внутрихозяйственное землеустройство. – 645 с. Т.3: Землеустроительное проектирование. Межхозяйственное (территориальное) землеустройство. – 450 с. Т.4: Экономико-математические методы и модели – 696 с. Т.5: Экономика землеустройства. – 479 с. Т.6: Системы автоматизированного проектирования в землеустройстве. – 328 с. Т.7: Землеустройство за рубежом. – 408 с. Т.8: Землеустройство в ходе земельной реформы (1991–2005 годы). – 450 с. Т. 9: Региональное землеустройство. – 707 с.

4. Овцинов В.И. Экономико-математические методы и моделирование в почвенно-агрохимических исследованиях, землеустройстве и кадастре: методические указания по самостоятельной работе. - Барнаул: РИО АГАУ, 2014. - 37 с.

5. Волков С.Н., Бугаевская В.В., Бугаевский Ю.Л., Бугаевский С.Ю., Кивеская А.С. Автоматизированные системы проектирования в землеустройстве: Учебник для вузов / Под ред. С.Н. Волкова. – М.: ГУЗ, 2018. – 600 с.

6. Землеустроительное обеспечение реализации государственных программ и приоритетных национальных проектов по развитию АПК и других отраслей экономики: монография / под общ. ред. С.Н. Волкова. – М.: ГУЗ, 2017. – 568 с.

7. Землеустроительное проектирование. Установление и размещение зон с особыми условиями использования территорий [Текст]: учеб. - метод. пособие / сост.: С.Н. Волков, В.В. Пименов, Н.И. Иванов, Л.Е. Петрова, К.А. Свирежев, И.А. Сивцов; Гос. ун-т по землеустройству. - М., 2014. - 123 с.

8. Организация рационального использования и охраны земель в сельскохозяйственных организациях (внутрихозяйственное землеустройство): Уч. и науч.-пр. пособие / Под общ. ред. С.Н. Волкова. – М.: ГУЗ, 2015. – 588 с.

9. Проектирование и экономическая оценка мероприятий по повышению плодородия почв при внутрихозяйственном землеустройстве сельскохозяйственных организаций: Уч. и науч.-пр. пособие / С.Н. Волков. – М.: ГУЗ, 2017. – 216 с.

10. Экономико-математические методы и моделирование в землеустройстве. Построение и применение производственных функций в землеустройстве, кадастрах и управлении недвижимостью: учеб. пособие / авт.-сост. С. Н. Волков, В.В. Бугаевская; Гос. ун-т по землеустройству, Каф. землеустройства. - М.: ГУЗ, 2015. - 138 с.

11. Симонова, Л. А. Землеустроительное проектирование. Территориальное землеустройство : методические указания / Л. А. Симонова, Е. А. Виноградова ; составитель Л. А. Симонова. — Нижний Новгород : НГСХА, 2018 — Часть III : Внутрихозяйственное землеустройство Организация угодий в сельскохозяйственных предприятиях — 2018. — 83 с.

12. Землеустройство: организация рационального использования земель сельскохозяйственного назначения: учебное пособие / М. А. Подковырова, Д. И. Кучеров, И. А. Курашко, С. С. Рацен. — Тюмень: ТИУ, 2020. — 150 с.

13. Калиев, А. Ж. Землеустроительное проектирование. Территориальное (межхозяйственное) землеустройство : учебно-методическое пособие / А. Ж. Калиев. — Оренбург : ОГУ, 2017. — 124 с.

14. Землеустроительное проектирование : учебное пособие / составители: Е. В. Ефремова [и др.]. — Пенза : ПГАУ, [б. г.]. — Часть 2 : Межхозяйственное (территориальное) землеустройство — 2019. — 107 с.

15. Павлова, В. А. Кадастровая оценка земли и иной недвижимости: учебное пособие / В. А. Павлова, О. Ю. Лепихина. — Санкт-Петербург: СПбГАУ, 2017. — 151 с.

16. Рогатнев, Ю. М. Управление земельными ресурсами : учебное пособие / Ю. М. Рогатнев, Т. А. Филиппова. — Омск : Омский ГАУ, 2018. — 112 с.

Дополнительная:

1. Земельный кодекс Республики Казахстан, Кодекс Республики Казахстан от 20 июня 2003 года № 442. [Электронный ресурс] <http://adilet.zan.kz/rus/docs/K030000442>.

2. Бабич Т.Н. Прогнозирование и планирование в условиях рынка [Текст]: учебное пособие.- М.: Инфра-М, 2014.- 336 с.

3. Сейфуллин Ж. Т. Земельный кадастр Казахстана: учебник / Сейфуллин Ж. Т. – Алматы, 2011 – 99 с.

4. Иванов П.В., Ткаченко И.В. Экономико-математическое моделирование в АПК: учебное пособие. - Ростов н/Д: Феникс, 2013. - 254 с.

5. Стифеев, А. И. Система рационального использования и охрана земель : учебное пособие для вузов / А. И. Стифеев, Е. А. Бессонова, О. В. Никитина. — 2-е изд., стер. — Санкт-Петербург: Лань, 2021. — 168 с.